

Terrassenprojekt: Bau hat gestartet

An der Schützenstrasse in Döttingen entstehen bis Frühling 2027 zehn neue Eigentumswohnungen. So viel kosten sie.

In Döttingen haben die Bauarbeiten für das Terrassenwohnungsprojekt Duo begonnen. So wurde am vergangenen Montag der Baustart gefeiert, wie die mit der Vermarktung beauftragte Markstein AG mitteilt. Bauherrin ist die Birchmeier Immobilien AG aus Döttingen, entworfen wurde die Überbauung von der Thomsen + Ludwig Architekturbüro GmbH aus Tegerfelden.

An der Schützenhausstrasse entstehen demnach zehn 3½- und 4½-Zimmer-Eigentumswohnungen. Die beiden terrasiert angelegten Gebäude fügen sich in die Umgebung ein und erinnern mit ihrer Struktur an die nahe gelegenen Rebberge. Jede Wohnung bietet lichtdurchflutete Räume, eine offene Küche mit Kochinsel, grosszügige Wohn- und Essbereiche, zwei Nasszellen, einen Hauswirtschaftsraum sowie eine grosszügige Terrasse mit Weitblick.

Ein Lift erschliesst alle Wohnungen ab der Tiefgarage. Diese ist bereits für den Einbau von

Elektroladestationen vorbereitet. Die Preise bewegen sich zwischen 880'000 und 1,07 Millionen Franken – drei der Wohnun-

gen sind gemäss der Website des Projekts bereits reserviert. Der Bezug ist auf Frühling 2027 geplant. (az)



So sollen die beiden Terrassenhäuser dereinst aussehen. Der Bezug der Wohnungen ist auf Frühling 2027 geplant. Visualisierung: zvg